

FERME ROSE 9

CRÉÉ LE
2023-11-14

Surface totale 142.16 m ²	Étages 1	Pièces 11	Salles de bain 2.1
---	-------------	--------------	-----------------------

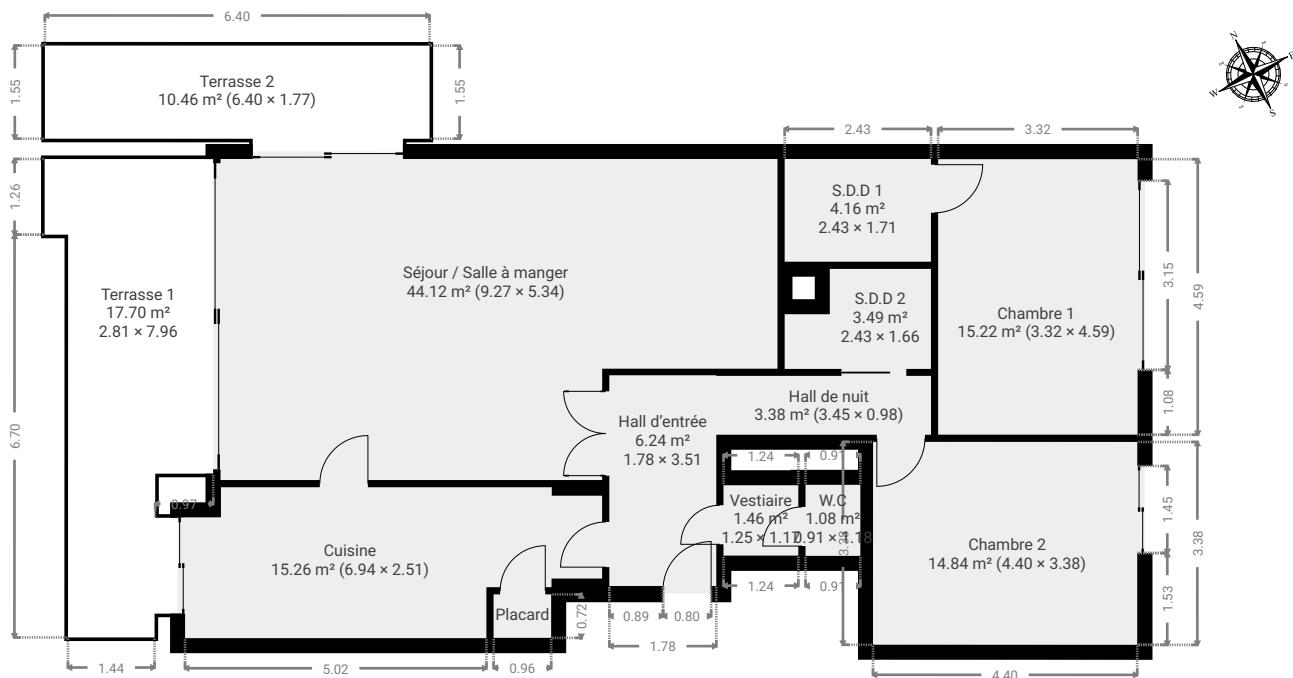
FERME ROSE 9

By
the
Way
SMART
REAL ESTATE

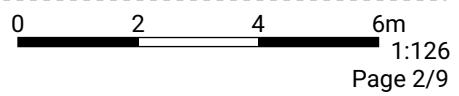
SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • PIÈCES : 11



CETE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES



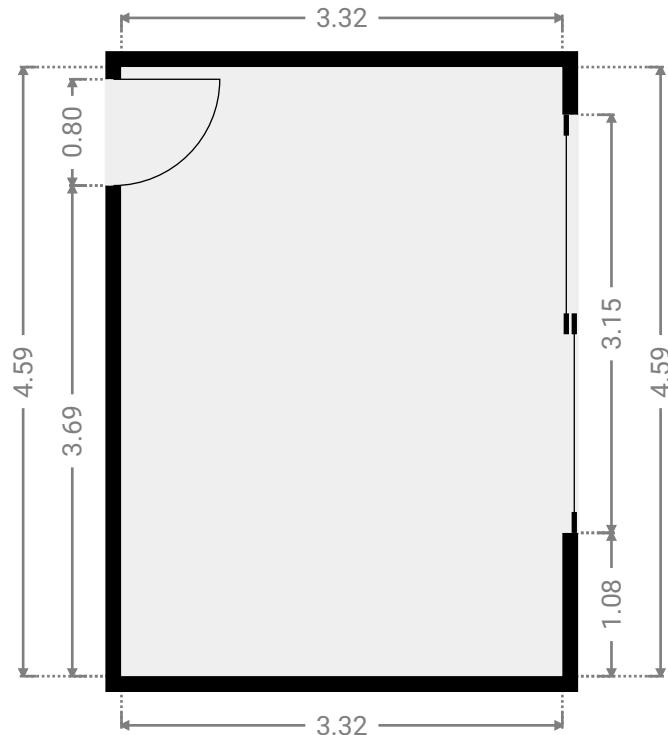
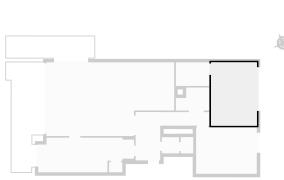
FERME ROSE 9

By
the
Way
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

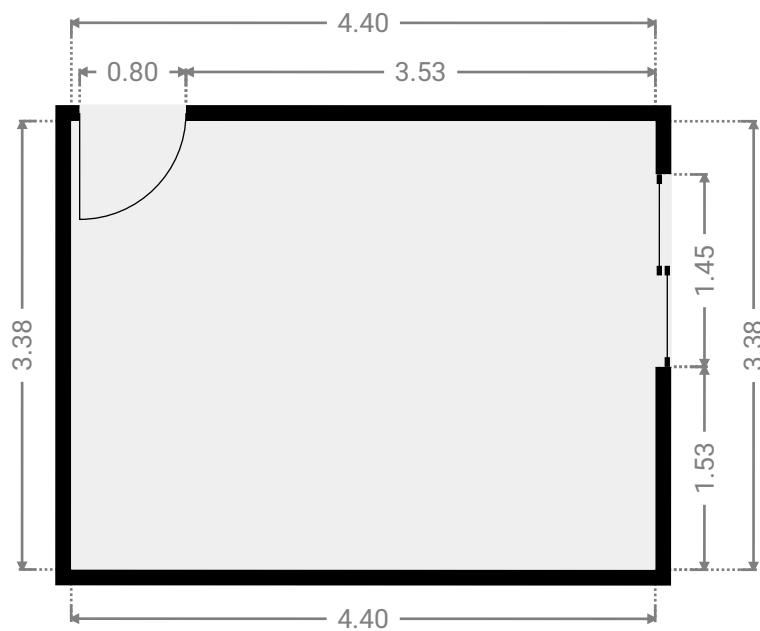
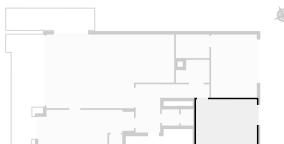
▼ Chambre 1 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.32 m • LONGUEUR : 4.59 m
SURFACE : 15.22 m² • PÉRIMÈTRE : 15.81 m



▼ Chambre 2 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.40 m • LONGUEUR : 3.38 m
SURFACE : 14.84 m² • PÉRIMÈTRE : 15.54 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:57

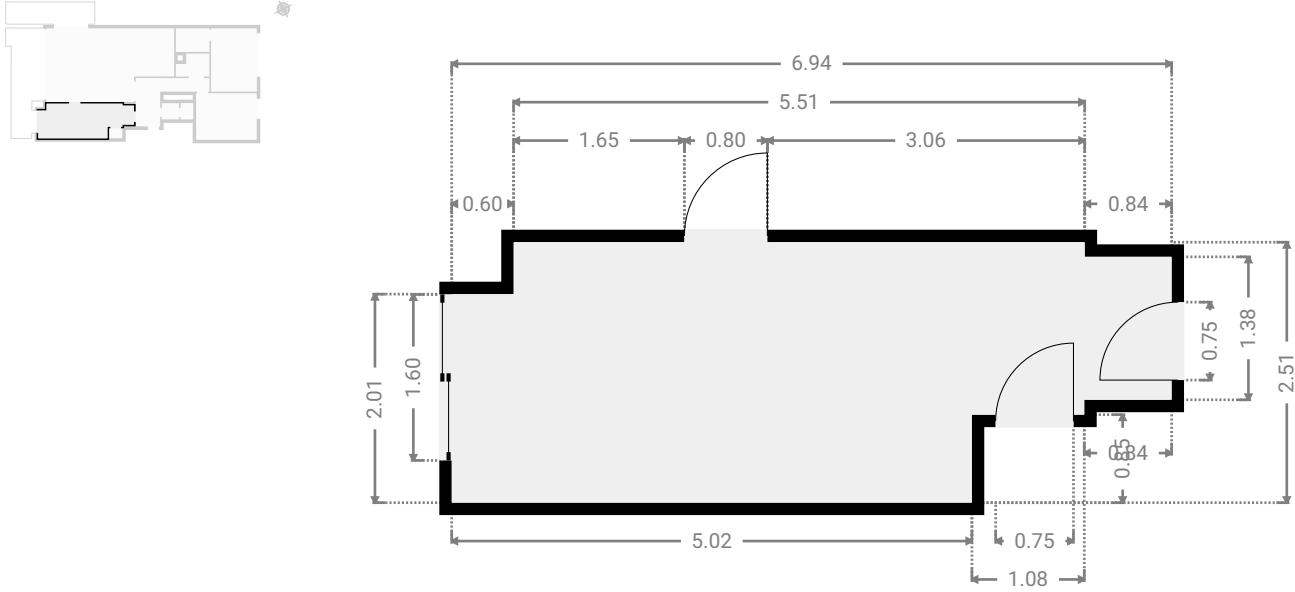
FERME ROSE 9

By
the
Way
SMART
REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.94 m • LONGUEUR : 2.51 m
SURFACE : 15.26 m² • PÉRIMÈTRE : 18.91 m



▼ Placard Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.96 m • LONGUEUR : 0.72 m
SURFACE : 0.69 m² • PÉRIMÈTRE : 3.36 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

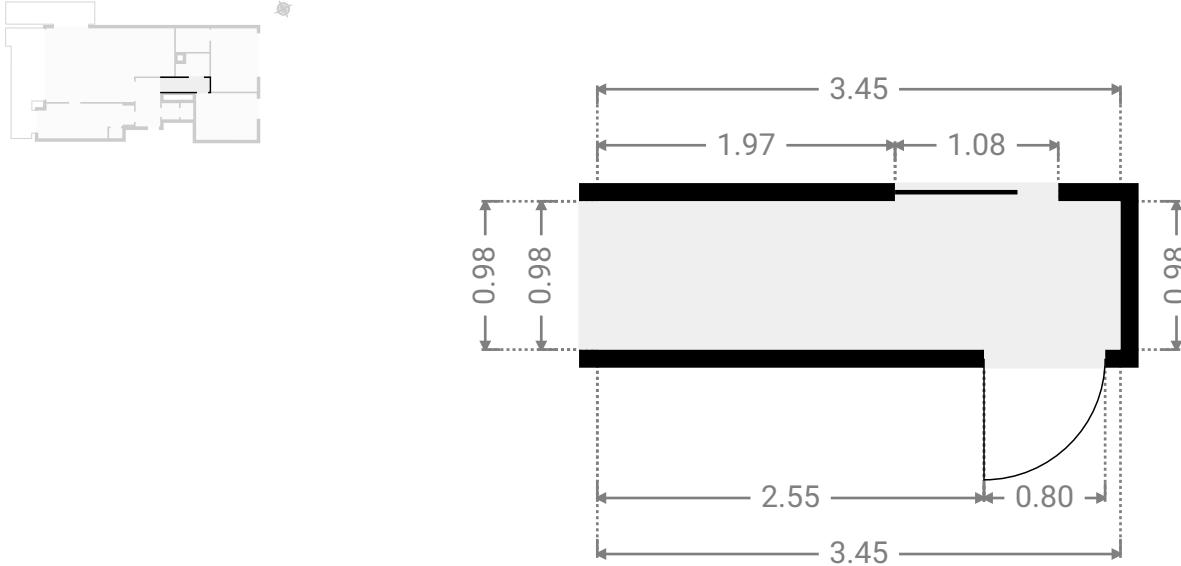
FERME ROSE 9

By
the
Way

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

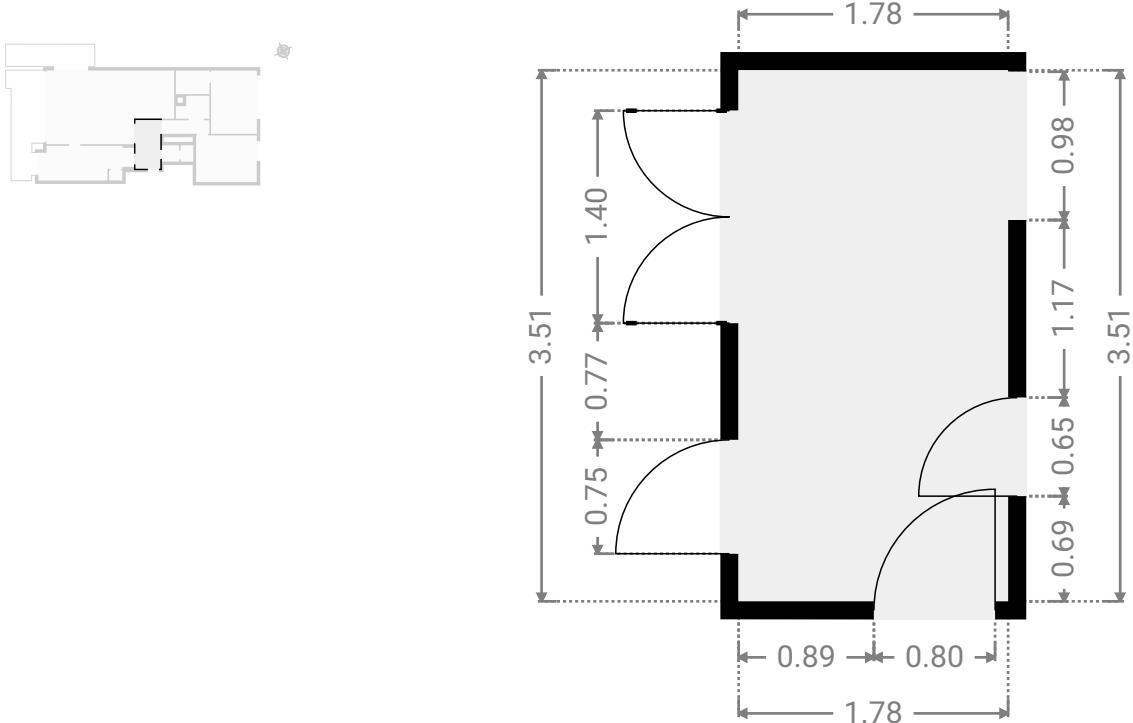
▼ **Hall de nuit**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.45 m • LONGUEUR : 0.98 m
SURFACE : 3.38 m² • PÉRIMÈTRE : 8.87 m



▼ Hall d'entrée Rez-de-chaussée

**LARGEUR : 1.78 m • LONGUEUR : 3.51 m
SURFACE : 6.24 m² • PÉRIMÈTRE : 10.57 m**



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:50

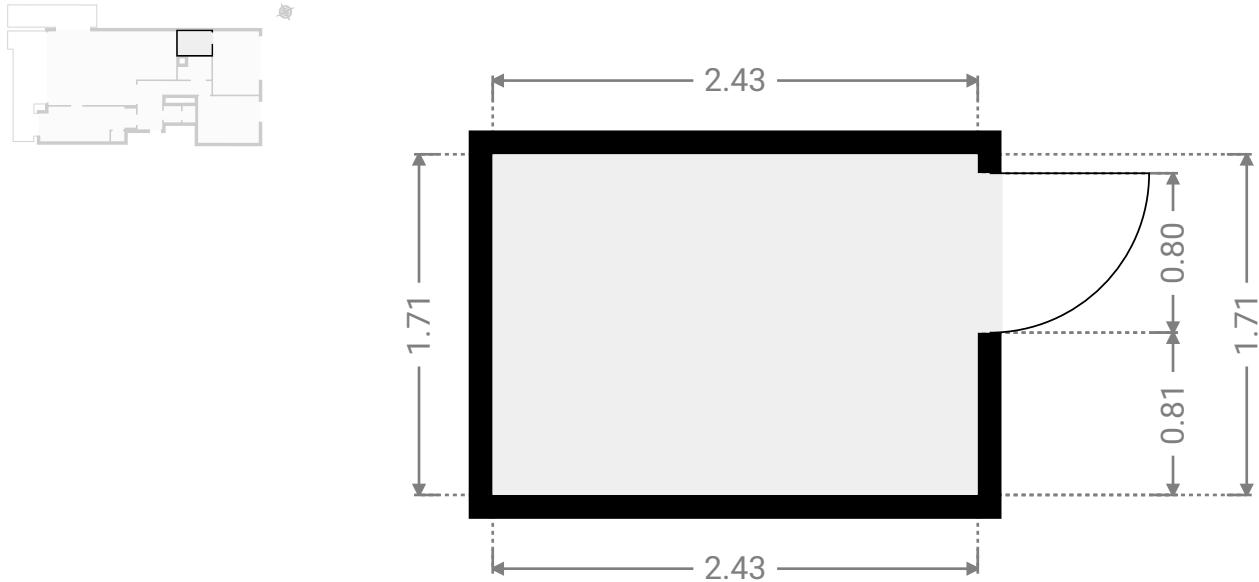
FERME ROSE 9

By
the
Way
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

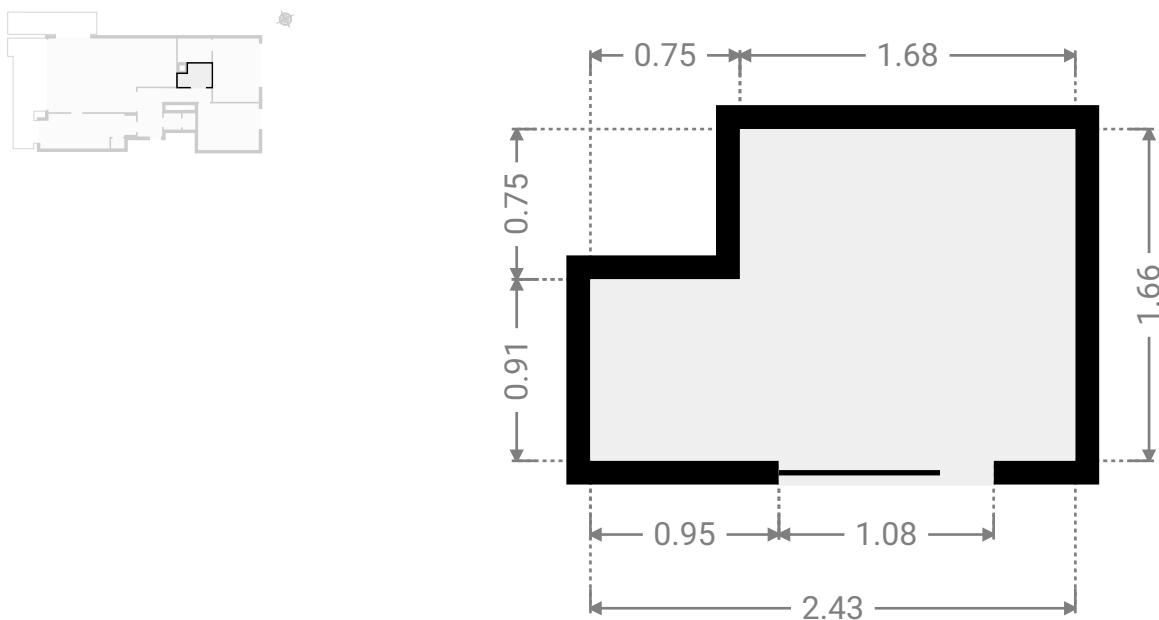
▼ S.D.D 1 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.43 m • LONGUEUR : 1.71 m
SURFACE : 4.16 m² • PÉRIMÈTRE : 8.29 m



▼ S.D.D 2 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.43 m • LONGUEUR : 1.66 m
SURFACE : 3.49 m² • PÉRIMÈTRE : 8.20 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

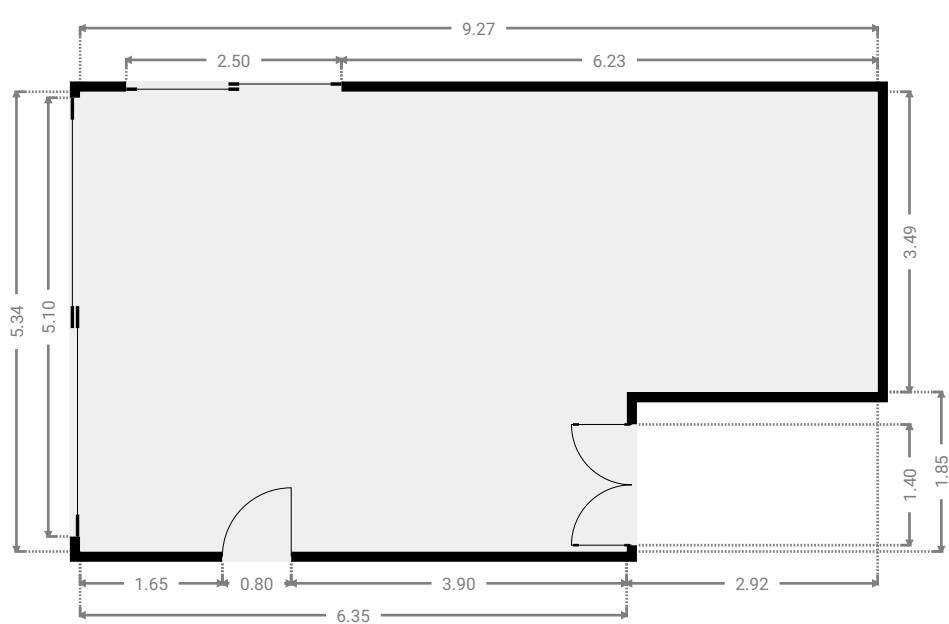
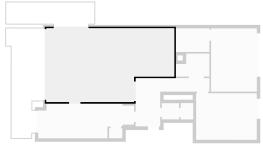
FERME ROSE 9

By
the
Way
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

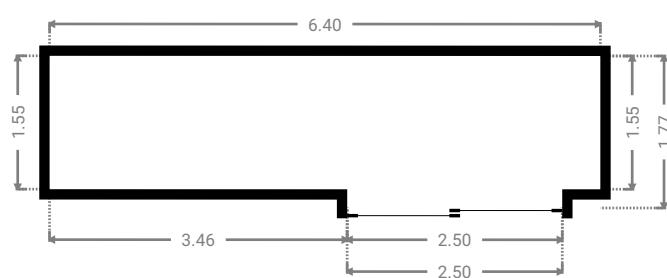
▼ Séjour / Salle à manger Rez-de-chaussée

LARGEUR : 9.27 m • LONGUEUR : 5.34 m
SURFACE : 44.12 m² • PÉRIMÈTRE : 29.22 m



▼ Terrasse 2 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.40 m • LONGUEUR : 1.77 m
SURFACE : 10.46 m² • PÉRIMÈTRE : 16.34 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

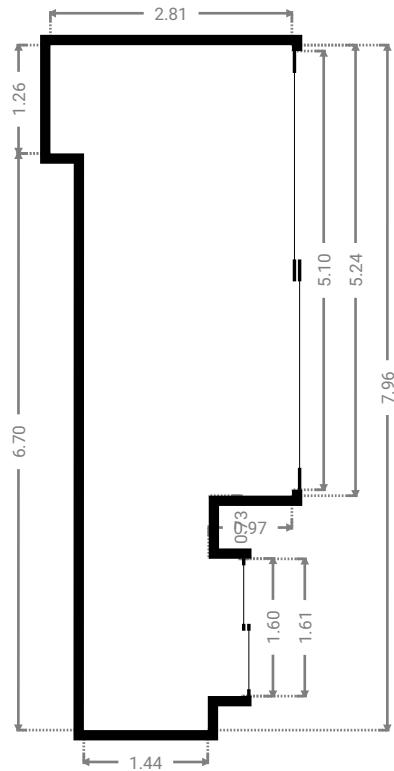
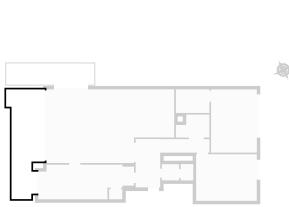
FERME ROSE 9

By
the
Way
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

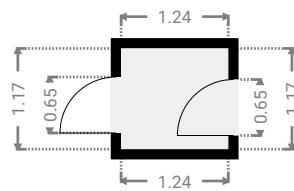
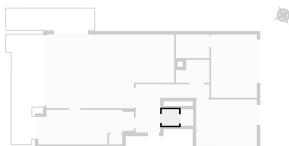
▼ Terrasse 1 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.81 m • LONGUEUR : 7.96 m
SURFACE : 17.70 m² • PÉRIMÈTRE : 22.29 m



▼ Vestiaire Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.25 m • LONGUEUR : 1.17 m
SURFACE : 1.46 m² • PÉRIMÈTRE : 4.83 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

FERME ROSE 9

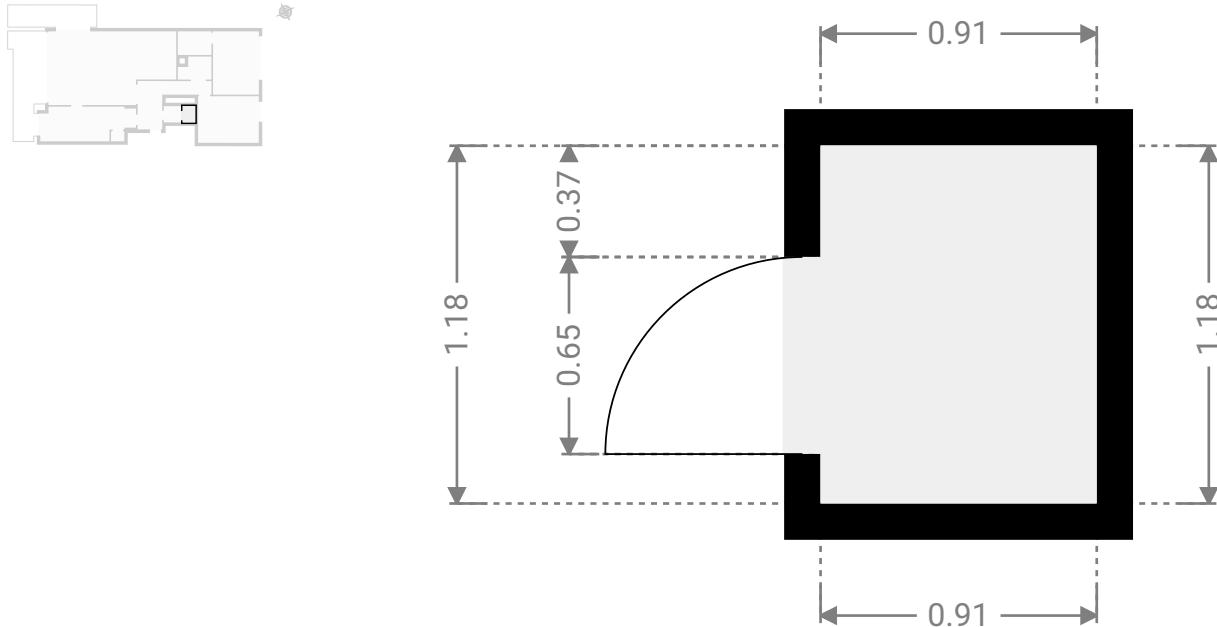
By
the
Way
SMART REAL ESTATE

SURFACE TOTALE : 142.16 m² • SURFACE HABITABLE : 114.01 m² • ÉTAGES : 1 • PIÈCES : 11

▼ W.C

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.91 m • LONGUEUR : 1.18 m
SURFACE : 1.08 m² • PÉRIMÈTRE : 4.19 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.2 0.5 0.8 1.0m
1:25